



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE | Pro vodu,
Fond soudržnosti | vzduch a přírodu

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI KD A OÚ HLUBOKÉ MAŠŮVKY

ZADAVATEL: Obec Hluboké Mašůvky
IČ: 002 92 770
Sídlo: Hluboké Mašůvky 10
671 52 Hluboké Mašůvky

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: PROMEA s.r.o.
IČ: 281 45 585
Sídlo: Jahodová 494/60
620 00 Brno-Brněnské Ivanovice

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 10. 2. 2015 a dne 12. 2. 2015 žádosti o poskytnutí dodatečných informací k veřejné zakázce "Snížení energetické náročnosti KD a OÚ Hluboké Mašůvky".

Zadavatel sděluje uchazečům následující dodatečné informace:

PŘESNÉ ZNĚNÍ DOTAZŮ ZE DNE 10. 2. 2015 + odpověď:

Dotaz č. 1:

Dobrý den, tímto se na Vás obracíme s žádostí o poskytnutí dodatečných informací na veřejnou zakázku: Snížení energetické náročnosti KD a OÚ Hluboké Mašůvky.

1. Ve výkazu výměr v dílech 713, 762, 764 a 787 v příslušných položkách přesunu hmot není v kolonce množství uvedena žádná hodnota. V ZD v požadavku na zpracování nabídkové ceny je uvedeno, že všechny položky musí být oceněny a nesmí být měněno uvedené množství. Žádáme tedy o vyjádření, jak máme postupovat při oceňování těchto položek. Předem děkujeme za odpověď.

Odpověď na dotaz č. 1:

Položkový rozpočet byl zpracován v souladu se současně platnou související legislativou a dle rozpočtářských pravidel a zvyklostí. Tato položka byla použita vzhledem k místním podmínkám. Ale pro připomenutí rozpočtování připojujeme vzoreček na doplnění množství do kolonek přesunu hmot pro oddíly 713, 762, 764 a 787. Celková cena jednotlivého Vámi oceněného oddílu / 100 = částka k vepsání do kolonky množství.

Dotaz č. 2:

Dobrý den, ve výkaze výměr je u plastových oken napsáno specifikace viz výpis výplní otvorů, v projektové dokumentaci výpis výplní ale není. Prosím o zaslání. Děkuji

Odpověď na dotaz č. 2:

Samostatný výpis výplní otvorů není zpracován. V projektové dokumentaci jsou okna k výměně vč. rozměrů zakreslená ve výkresech stávajícího stavu žlutě, ve výkresech nového stavu červeně. Technická specifikace oken je podrobně uvedena v technické zprávě.

PROMEA s.r.o.

Sídlo: Jahodová 494/60, 620 00 Brno – Brněnské Ivanovice | Kancelář: Prušánky 132, 696 21 Prušánky
IČ: 281 45 585 | DIČ: CZ28145585 | E-mail: promea@promea.cz | Mobil: (+420) 602 447 049



PŘESNÉ ZNĚNÍ DOTAZU ZE DNE 12. 2. 2015 + odpověď:

Dotaz č. 3:

Připomínky a dotazy:

1. Ve slepém rozpočtu v pol. č. 90 – 96 je odkaz na výpis výplní otvorů. Součástí obdržené projektové dokumentace však výpis otvorů není. Je třeba určit členění, způsob otevírání, barvu oken a parapetů, kování, druh skla, počet klíčů ke dveřím atd.
2. Pol. č. 41 slepého rozpočtu nejde ocenit, neboť neznáme, o jaké vedení se jedná (slaboproud, NN, atd.), kdo je majitelem, bude se překládat do zdiva nebo bude zase vzdušné vedení, o kolik metrů se jedná atd.
3. V TZ se uvádí „doplnit svody a napojit na stávající posílenou zemnicí soustavu“. Žádné doplnění svodů a posílení zemnicí soustavy není uvedeno ve slepém rozpočtu.
4. V TZ se uvádí, že nerovnost fasády budou vyrovnány plošně podhozem jádrovou omítkou. Ve slepém rozpočtu taková položka není uvedena.
5. V TZ se uvádí, že parapet bude zateplen EPS 70 F tl. 30 mm. Ve slepém rozpočtu tato položka chybí.
6. V TZ je úprava přechodu obvodového zdiva na terén a v místě nopové folie osazení ukončovací lišty. Slepý rozpočet neobsahuje.
7. PD neobsahuje výkres zakrytí stropu nad 2.NP dřevěnými deskami včetně podkladního roštu. Není jasné budou-li plošně, nebo jenom jako nové pochozí lavičky od vstupů do podkroví ke komínovým tělesům a střešním výlezům jak uvádí TZ.
8. V SOD odd. 1.5. je uvedeno, že zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s body b), c) d). Tyto doklady však nejsou součástí zadávací dokumentace, proto nevíme co obsahují.

Děkujeme za odpovědi

Odpověď na dotaz č. 3:

1. Ve slepém rozpočtu v pol. č. 90 – 96 je odkaz na výpis výplní otvorů. Součástí obdržené projektové dokumentace však výpis otvorů není. Je třeba určit členění, způsob otevírání, barvu oken a parapetů, kování, druh skla, počet klíčů ke dveřím atd.
 - Členění a způsob otevírání výplní otvorů je navržen stejný, jako je provedení stávajících oken. Barva okenních rámu bílá. Barva parapetů bude definována investorem, v rozpočtu uvažovat bezpříplatkové barvy. Požadavky na zasklení nejsou specifikovány, požadavek je pouze na součinitel prostupu tepla celé výplně otvorů max $U=1,2W/m^2K$. Kování - dle projektové dokumentace – technické zprávy D – musí být dodrženy legislativní požadavky na výplně otvorů – především ČSN EN 14 351-1+A1 v platném znění. Počet klíčů pro rozpočet 6 ke každým dveřím.
2. Pol. č. 41 slepého rozpočtu nejde ocenit, neboť neznáme, o jaké vedení se jedná (slaboproud, NN, atd.), kdo je majitelem, bude se překládat do zdiva nebo bude zase vzdušné vedení, o kolik metrů se jedná atd.
 - Předpokládat do nabídky NN, majitel vedení nemá vliv na cenu, rozsah je dobře patrný při prohlídce budovy. Přeložením funkčního vedení je uvažováno opět vzdušné vedení.
3. V TZ se uvádí „doplnit svody a napojit na stávající posílenou zemnicí soustavu“. Žádné doplnění svodů a posílení zemnicí soustavy není uvedeno ve slepém rozpočtu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- *Je obsaženo v položce 103 rozpočtu*
- 4. V TZ se uvádí, že nerovnosti fasády budou vyrovnány plošně podhovem jádrovou omítkou. Ve slepém rozpočtu taková položka není uvedena.
- *Je obsaženo v položce 13 a 14 rozpočtu.*
- 5. V TZ se uvádí, že parapet bude zateplen EPS 70 F tl. 30 mm. Ve slepém rozpočtu tato položka chybí.
- *Je obsaženo v položce 21 rozpočtu*
- 6. V TZ je úprava přechodu obvodového zdiva na terén a v místě nopové folie osazení ukončovací lišty. Slepý rozpočet neobsahuje.
- *Je obsaženo v položce 24 rozpočtu*
- 7. PD neobsahuje výkres zakrytí stropu nad 2.NP dřevěnými deskami včetně podkladního roštu. Není jasné, budou-li plošně nebo jenom jako nové pochozí lavičky od vstupů do podkroví ke komínovým tělesům a střešním výlezům jak uvádí TZ.
- *Je obsaženo v položce 67-73 rozpočtu – projekt předpokládá zakrytí 1/2 plochy stropu, viz. uvedené položky.*
- 8. V SOD odd. 1. 5. je uvedeno, že zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s body b), c) d). Tyto doklady však nejsou součástí zadávací dokumentace, proto nevíme, co obsahují.
- *Podle stanoviska Odboru výstavby ve Znojmě, není potřeba k provedení zateplení fasády a k výměně oken žádné stavební povolení ani jiný podklad a doklad. Proto nejsou součástí zadávací dokumentace. Odbor výstavby MU Znojmo vystaví objednateli na jeho žádost toto vyjádření písemně a objednatel, tedy Obec Hluboké Mašůvky, tento doklad doloží při podpisu Smlouvy o dílo zhotoviteli. Je možné tedy tyto odstavce ignorovat.*

Ostatní podmínky zůstávají beze změny a uchazeči jsou povinni se jimi řídit.

Děkuji.

S pozdravem

PROME A s.r.o.
Jahodová 494/60, 620 00 Brno
Provozovna:
Prušánky 132, 696 21 Prušánky
IČ: 281 45 585 | DIČ: CZ28145585

.....
za zadavatele
na základě plné moci a příkazní smlouvy

V Prušánkách 13. 2. 2015

PROME A s.r.o.

Sídlo: Jahodová 494/60, 620 00 Brno – Brněnské Ivanovice | Kancelář: Prušánky 132, 696 21 Prušánky
IČ: 281 45 585 | DIČ: CZ28145585 | E-mail: promea@promea.cz | Mobil: (+420) 602 447 049

