

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.7072/2009-Hm
Č.J.: MUZN 47008/2009
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 10.6.2009



NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Ludmila Drozdová, nar. 31.10.1941, 671 52 Hluboké Mašůvky,
Kamila Grérová, nar. 21.5.1969, 671 52 Hluboké Mašůvky**

(dále jen "žadatel") podali dne 3.6.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"). Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

**rozhodnutí o změně stavby
přístavba rodinného domu**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 26/1 v katastrálním území Hluboké Mašůvky.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

Rodinný dům č.p. 9 na pozemku parc. č. 26/1 bude změněn o přístavbu v jihozápadním rohu, přístavba půdorysného rozměru nepravidelného 3,95 + 2,96 x 5,25m bude v jednom nadzemním podlaží. Zastřešení přístavby bude sedlovou střechou s mírným spádem do úrovně hřebene + 3,85m.

II. Stanovuje podmínky pro změnu stavby, další projektovou přípravu a řízení:


1. Změna stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením změněné stavby a jejích změn.

2. Přístavba vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Projekt dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.


Marie Holiková
referent odboru výstavby
Městský úřad ve Znojme
odbor výstavby
č.j.

Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 17.6.2009

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto návrhu výroku:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ludmila Drozdová, 671 52 Hluboké Mašůvky

Kamila Grégrová, 671 52 Hluboké Mašůvky

Obec Hluboké Mašůvky, 671 52 Hluboké Mašůvky

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo odbor organizační, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
s žádostí o zveřejnění na úřední desku