

**Zápis**  
**ze Zasedání zastupitelstva obce Hluboké Mašůvky**  
**konaného dne 27.6.2024 v 18,00 hod. v sále KD**

1. Zahájení. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zahájení zasedání zastupitelstva obce Hluboké Mašůvky provedla starostka obce Leona Kučerová v 18,00 hod. v sále KD. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93, odst. 1 zákona 128/2000 Sb. o obcích byla zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů a to od 19.6.2024 do 27.6.2024. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce a vyhlášena místním rozhlasem.

Dle prezenční listiny zastupitelů (viz. příloha č.1) je přítomno 6 z celkového počtu 9 zastupitelů, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§92, odst.3 Zákona). Dále je přítomno 8 občanů.

Starostka navrhla ověřovateli zápisu pí. Jitku Sabolovou a pí. Pavlu Petrželkovou, zapisovatelem určila účetní Janu Gabrhelovou.

Starostka informovala, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.5.2024 byl ověřovateli ověřen bez připomínek a zápis je zveřejněn na webu obce.

2. Projednání programu VZZO

Starostka sdělila, že navrhuje program jednání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

**Usn. č. 1) ZO schvaluje program dle přílohy č. 2.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

3. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Starostka informovala, že v rámci rozpočtového opatření č. 4/2024 došlo k narozpočtování příspěvků na kastraci koček ve výši 20 tis. Kč, dále k narozpočtování nákupů vybavení, materiálu a zboží do stánku na koupališti, pořízení veřejného osvětlení lokalita Ke Křížku, k narozpočtování příjmů a výdajů na organizaci voleb do Evropského parlamentu a zachycení účetních převodů mezi pokladnou a bankou. Celkové změny na straně příjmů a výdajů činí 358.400,- Kč. Saldo rozpočtu se nemění.

**ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2024.**

4. Střednědobý výhled rozpočtu obce 2025 - 2027

V důsledku přijetí úvěru od České spořitelny ve výši 8 mil. Kč bylo nutné provést aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu obce, kde se promítl závazek splátek úvěru v části Financování a to ve výši 799.200,- Kč ročně. V roce 2025 činí splátka úvěru 865.200,- Kč, neboť zde bude doplácen ještě úvěr na traktor Kioti z PGRLF.

**Usn. č. 2) ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce 2025 - 2027.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 5. Závěrečný účet obce Hluboké Mašůvky za rok 2023

Starostka informovala, že obec má povinnost projednat závěrečný účet obce do 30.6. následujícího roku po účetní závěrce. Účetnictví roku 2023 zkontroloval audit Jihomoravského kraje, který byl ukončen Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Audit konstatoval 1 méně závažnou chybu, a to nezveřejnění smlouvy o poskytnutí dotace TJ Sokol Hluboké Mašůvky na úřední desce. Chyba se stala opomenutím a smlouva byla ihned zveřejněna. Toto je uvedeno v přehledu nápravných opatření, který jsou přílohou usnesení.

**Usn. č. 3) ZO schvaluje účetní závěrku obce Hluboké Mašůvky za rok 2023 sestavenou k 31.12.2023. ZO schvaluje Závěrečný účet obce Hluboké Mašůvky za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 a projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami a přijetím nápravných opatření, která jsou přílohou tohoto usnesení.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 6. Závěrečný účet svazku Vodovody a kanalizace Znojmesko za rok 2023

Starostka sdělila, že obec obdržela účetní závěrku a závěrečný účet svazku obcí Vodovody a kanalizace Znojmesko. Závěrečný účet svazku schvaluje valná hromada. Zastupitelstvo jej bere na vědomí.

**ZO bere na vědomí účetní závěrku a závěrečný účet svazku Vodovody a kanalizace Znojmesko za rok 2023.**

## 7. Výsledky participativního rozpočtu 2024

Starostka sdělila, že v letošním roce byl opět spuštěn projekt participativního rozpočtování Spolu tvoříme Hluboké Mašůvky, aby se i občané zapojili na rozvoje obce. Ve fázi sběru nápadů a projektů se sešlo celkem 6 projektů, 2 byly zastupiteli vyřazeny pro nerealizovatelnost. O zbývajících 4 projektech hlasovali občané v rámci akce Den dětí na fotbalovém hřišti. Konkrétně to byly návrhy: Renovace části míst poutního areálu a památníku, Solární dobíjecí stanice, Revitalizace ústí Plenkovického potoka do rybníka a Dokončení oplocení a branky na víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště. Celkem na místě a transparentně bylo rozdáno 329 hlasů.

Vyhrál projekt Dokončení oplocení a branky na víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště se 185 hlasy. Na projekt bude z rozpočtu vyčleněno 200 tis. Kč. Projekt bude realizován po dohodě s TJ Sokol do konce roku.

**Usn. č. 4) ZO schvaluje výsledek participativního rozpočtování Spolu tvoříme Hluboké Mašůvky pro rok 2024 a schvaluje realizaci vítězného projektu Dokončení oplocení a pořízení branek na víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště v částce 200.000,- Kč.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 8. Aktualizace strategického plánu rozvoje obce

Pro potřeby možnosti žádat o dotace bylo potřeba aktualizovat strategický plán rozvoje obce tak, aby obsahoval projekty, o které bude obec žádat (vybavení do ŠJ a pořízení kompostérů).

**Usn. č. 5) ZO schvaluje aktualizaci Strategického plánu rozvoje obce Hluboké Mašůvky 2021 - 2024.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Colas akce Obnova místní komunikace Ke Křížku

V rámci akce Obnova místní komunikace Ke Křížku bylo realizováno některé vícepráce (zejména kanalizace) a méně práce. Celková cena se tak navýšila o 474.745,57 Kč bez DPH. Nová cena dle smlouvy vč. dodatku č. 1 tak činí 6.334.806,50 Kč vč. DPH.

**Usn. č. 6) ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Obnova místní komunikace Ke Křížku s firmou COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Praha a souhlasí se změnou ceny díla na 6.334.806,50 Kč.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 10. Oprava uličky Na Sadech - schválení zhotovitele

Starostka vysvětlila blíže k tomuto bodu: původní předpoklad ceny veřejné zakázky na Obnovu místní komunikace Ke Křížku byl cca 8 mil. Kč, proto obec vyjednala schválení úvěru u ČS v této výši. Po realizaci veřejné zakázky na tuto akci došlo k vysoutěžení a následně úpravě ceny ve znění dodatku č. 1 ve výši 6.334.806,50 Kč. Vzhledem k této úspoře bylo uvažováno o realizaci další opravy místní komunikace Na Sadech, která je ve špatném stavu. Oslovena byla firma Colas, která v obci dokončuje původní zakázku a mohla by tak hned navázat realizací této uličky, k předložení cenové nabídky. Ta činí cca 1,6 mil. Kč. Proto navrhujeme přímé zadání firmě Colas, aby práce ihned navázaly, a dočerpal se úvěr ČS.

**Usn. č. 7) ZO schvaluje výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a schvaluje přímé zadání zakázky Oprava místní komunikace Na Sadech firmě COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Praha za částku 1.635.986,27 Kč vč. DPH.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

## 11. Projekt pořízení domácích kompostérů a štěpkovače - dotační financování

Starostka podrobně informovala k tomuto bodu, že v rámci dotačního projektu Předcházení vzniku odpadů v obci je plán pořídit domácí kompostéry a štěpkovač, pokud bude projektová žádost úspěšná. Pořídilo by se 330 ks kompostérů (1170 l), 330 ks vaniček na bioodpad do kuchyně a 1 štěpkovač. Kompostéry a vaničky by byly rozdávány do domácností zdarma a to jen těm občanům, kteří projeví zájem. Předpokládaná cena nákladů je 2.129.850,- Kč, z toho 82 % by činila dotace (tj. 1.746.477 Kč). Obec by tak toto vybavení pořídila jen za 407.373,- Kč. Dotace je poskytována až po řádném vyúčtování, proto by musela obec zajistit

předfinancování celého projektu. Pokud by na projekt nezbylo z úspor z letošního roku, pak by se toto předfinancování řešilo překlenovacím krátkodobým úvěrem v roce 2025.

**Usn. č. 8) ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí k projektu Předcházení vzniku odpadů v obci Hluboké Mašůvky a v případě úspěšného získání dotace schvaluje realizaci projektu v předpokládané částce cca 2,2 mil. Kč, přičemž předpoklad dotace je 82 %. ZO schvaluje alokace uvedené částky do rozpočtu roku 2025 na předfinancování projektu a souhlasí s financování projektu z úspor roku 2024 nebo z překlenovacího úvěru.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

#### 12. Pronájem části pozemku p.č. 2742/1 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboké Mašůvky

Jedná se o pozemek ulici ke koupališti, kde byl na minulém zasedání zastupitelstva schválen záměr pronájmu tohoto pozemku za účelem parkování pro 1 vozidlo pro bydlící v novém bytovém domě č. pop. 80 (stavebníka Fachkas).

Obec obdržela 1 nabídku: XXXX, za částku 500,- Kč/rok.

**Usn. č. 9) ZO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2742/1 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboké Mašůvky XXXX za cenu 500,- Kč/rok, za účelem parkování 1 vozidla. Nájemní smlouva na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

#### 13. Pronájem pozemku p.č. 1587/1 o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboké Mašůvky

Jedná se o pozemek v lokalitě na Kopci, kde XXX požádala o pronájem pozemku. Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu tohoto pozemku za účelem využití pro údržbu zeleně bez možnosti oplocení a zákazu skládky za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Obec obdržela 1 nabídku: XXX, nabízí 10,- Kč/rok.

**Usn. č. 10) ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 1587/1 o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Hluboké Mašůvky XXXX za cenu 10,- Kč/rok, za účelem užívání pro údržbu zeleně bez možnosti skládky na pozemku. Nájemní smlouva na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

#### 14. Směna části pozemku p.č. 1590/1 za část pozemku p.č. 2709 v k.ú. Hluboké Mašůvky

Jedná se o směnu pozemků XXX za obecní v důsledku realizace místní komunikace Ke Křížku. Na minulém zasedání zastupitelstvo odsouhlasilo záměr směny a nyní je schvalována směna pozemků podle geometrického plánu.

**Usn. č. 11) ZO schvaluje směnu pozemku p.č. 1590/1 označ. dle GP č. 1039-336/2024 a p.č. 1590/46 o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, v k.ú. Hluboké Mašůvky, zapsaný na LV 266, ve vlastnictví XXX, za část pozemku p.č. 2709, označ. dle GP č. 1039-336/2024 p.č. 2702/2 o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, v k.ú. Hluboké Mašůvky, zapsaný na LV 10001, ve vlastnictví obce Hluboké Mašůvky.**

**Podmínky: bez finančního vyrovnání ze strany obce. Náklady spojené s vkladem do KN hradí obec.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

15. Žádost o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2708/3 v k.ú. Hluboké Mašůvky, akce HI.Mašůvky\_Lagler:NN přip.kab.svod

Jedná se o žádost o věcné břemeno pro kabel NN v lokalitě KOPEC, kdy zastupitelstvo nesouhlasilo s kopáním do nové komunikace a proto je předkládána žádost o vedení vzduchem.

**Usn. č. 12) ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2708/3 v k.ú. Hluboké Mašůvky pro oprávněnou EG.D, a.s. Lidická 1873/36 Černá Pole, Brno, akce "HI.Mašůvky\_Lagler:NN přip.kab.svod" za cenu 2.000,- Kč bez DPH.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

16. Žádost o odkup pozemku p.č. 1619/22 v k.ú. Hluboké Mašůvky

Jedná se o žádost XXX o odkoupení obecního pozemku v lokalitě Ke Křížku v blízkosti jejich domu.

Předmětný pozemek však obec potřebuje pro další infrastrukturu (sloup veřejného osvětlení) a realizaci zeleného pásu v blízkosti silnice, proto není možné jej celý odprodat. Žadatelům je nabídnuta možnost pronájmu.

**Usn. č. 13) ZO neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1619/22 v k.ú. Hluboké Mašůvky.**

**Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 0**

17. Informace o stavu jednotlivých připravovaných a realizovaných projektů a o postupu řešení uložených úkolů

Starostka sdělila, že rozpočet obce v roce 2024 je plněn podle plánu, bylo dosaženo také finančních úspor. Pozvala občany k návštěvě koupaliště v letních měsících denně od 10:00 - 20:00 hod.

Místostarosta Ing. Malec informoval, že v minulých měsících byla provedena údržba koupaliště (frézování velkého bazénu), provedeny opravy stánku s občerstvením na koupališti, dokončena místní komunikace Ke Křížku. V plánu je na podzim oplocení na koupališti, nyní probíhá příprava na pouť (sečení, údržba, úklid, dopravní značení).

Na podzim je v plánu ještě dodělat práce u kolumbária a přístupový chodník, za kulturním domem sjezd a příjezdovou komunikaci, chodník ke hřbitovu a hřišti, oprava parkoviště u hřbitova.

Místostarosta M. Kroupa informoval, že na koupaliště bylo zakoupeno sportovní vybavení, které je zdarma k zapůjčení (míče na nohejbal, volejbal, brány, rakety na badminton). Firma Lamax provede do poloviny července rekonstrukci vrat požární zbrojnice. Dále pozval na nadcházející kulturní akce.

**ZO bere na vědomí informace o stavu jednotlivých připravovaných a realizovaných projektů a o postupu řešení.**

Byly prezentovány na projektoru fotografie z akcí.

## 18. Diskuze

Starostka vyzvala k diskuzi.

Občanka se dotazuje na zábradlí na Kalvárii, že už je ve velmi špatném stavu nyní před poutí. Místostarosta Ing. Malec odpověděl, že před poutí zábradlí provizorně opraví a že další dlouhodobější řešení je nutné hledat společně se zástupci církve, aby se dohodlo, kdo se bude o který majetek starat.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

## 19. Závěr

Starostka jednání v 19.00 hod. ukončila.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina zastupitelů
2. Program ZZO
3. Střednědobý výhled rozpočtu obce 2025 - 2027
4. Strategický plán rozvoje obce Hluboké Mašůvky 2021 - 2024
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Obnova místní komunikace Ke Křížku
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2708/3 v k.ú. Hluboké Mašůvky

V Hlubokých Mašůvkách dne 3.7.2024

---

	Starosta	Místostarosta
Zapsala:	Jana Gabrhelová	_____
Ověřil:	Jitka Sabolová	_____
	Pavla Petrželková	_____