

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.4706/2010-Hm
Č.J.: MUZN 48989/2010
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 4.6.2010



**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.4.2010 podala společnost

E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice,
E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
které zastupuje EPIK CZ, a.s., IČ 26966239, U vlečky 418/2, 617 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kabel NN s přípojky směr koupaliště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 44, 115, 116/2, 117/1, 117/2, 118, 119, 120, 124/1, 124/2, 159, 170/1, 170/2, 435/2, 2725, 2742/1 v katastrálním území **Hluboké Mašůvky**.

Druh a účel umísťované stavby:

Kabelem NN včetně přípojek v zástavbě rodinných domů v ulici směrem ke koupališti bude nahrazeno již staré a nevyhovující venkovní vedení

Umístění stavby na pozemku:

Kabel NN bude umístěn na pozemku parc. č. 44, 115, 116/2, 117/1, 117/2, 118, 119, 120, 124/1, 124/2, 159, 170/1, 170/2, 435/2, 2725, 2742/1 v katastrálním území Hluboké Mašůvky – dle situace umístění v projektové dokumentaci, která je přílohou územního rozhodnutí.

Určení prostorového a technického řešení stavby:

Od podpěrného bodu č. 99 (tento bude vyměněn i se skříní SV) bude vedeno nové kabelové vedení 1 – NAYY 4x50 a bude se smyčkovat přes nové domovní přípojkové skříně SS100, SS200. Vedení půjde až do TS Koupaliště, kde se připojí na uvolněný vývod po venkovním vedení. Nové přípojkové skříně budou umístěny na domech, případně v pilířích tak, aby délka a trasa přípojky, které budou z CYKY 4x10, do elektroměrového rozvaděče byla optimální.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby, další projektovou přípravu a řízení:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením požadovaného umístění stavby.
2. Při realizaci stavby dojde ke křížení a souběhu se stávajícím plynovodem a přípojkami ve správě JMP,a.s., které jsou chráněny ochranným pásmem. Budou plněny podmínky stanovené ve vyjádření JMP, a. s. zn.3160/09/117 ze dne 11.9.2009.
3. Vzhledem k tomu, že dále dojde ke křížení i k souběhu s vodovodem ve vlastnictví ZSO VaK Znojensko, musí být dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření VAS, a. s. č.j.:557/2009 ze dne 14. 9. 2009.
4. Stavba vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Projekt, dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 22.4.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V průběhu územního řízení, ani na jednání s místním šetřením nebyly od účastníků řízení, ani veřejnosti vzneseny žádné námitky, návrhy ani připomínky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Hluboké Mašůvky schváleného dne 30.8.2005, obecně závazná vyhláška č.2/205 účinná dne 15. 9. 2005.. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 85 stavebního zákona, a jsou jimi žadatel E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterou zastupuje E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, a kterou zastupuje EPIK CZ, a.s., IČ 26966239, U vlečky 418/2, 617 00 Brno, dále obec na jejímž katastrálním území se stavba bude nacházet Obec Hluboké Mašůvky, následně uvedení účastníci řízení jsou vlastníci pozemků a staveb stavbou dotčených: Bohuslav Karl, Ing. Jiří Malec, Oto Řiháček, Jaroslava Olivová, Miroslav Hyšpler, Michaela Hyšplerová, Ladislava Karlová, Helena Hrůzová, Michaela Hrůzová, Veronika Hrůzová, Jaroslav Hrůza, Renata Štěpanovská, Josef Dlouhý, Milan Valko, Marie Valková, Marta Žvanutová, Jindřich Žvanut, František Vrátil. Dalšími účastníky jsou vlastníci sítě technické infrastruktury, která se v blízkosti umísťované stavby nachází JMP, Net, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo. Stavební úřad naznal, že vlastnická, ani jiná práva k pozemkům sousedním nebudou liniovou stavbou dotčena, proto je za účastníky řízení (- § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) nepojal.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Marie Holíková
referent odboru výstavby

Příloha:

ověřená projektová dokumentace
(obdrží žadatel po nabytí právní moci)

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Znojmo, a to i v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne: 8.6.2010

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí: