

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.14722/2010-Hm
Č.J.: MUZN 103839/2010
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 16.12.2010



NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Blanka Valová, nar. 19. 2. 1950, Mramotice 69, 671 51 Znojmo, kterou zastupuje Radek Dřevěny, nar. 24. 7. 1966, Vinohrady 57, 669 02 Znojmo (dále jen "žadatel") podal dne 25.11.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území (dále jen "rozhodnutí o změně stavby"). Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o z m ě n ě s t a v b y
nástavba s přístavbou rodinného domu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 11/2 v katastrálním území Hluboké Mašůvky.

Určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

Stávající rodinný dům číslo popisné 113 na pozemku parc. č. 11/2 kat. území Hluboké Mašůvky bude změněn o nástavbu pro využití půdního prostoru pro bydlení. Výška nástavby bude dosahovat do úrovně části RD, v kterém je již podkroví využíváno – tj. úroveň hřeben +4,500. Nadále bude provedena přístavba spočívající v dostavbě jihozápadního rohu – půdor. rozměr 3,2 x 4,7m.

II. Stanovuje podmínky pro změnu stavby, další projektovou přípravu a řízení:

1. Změna stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením změněné stavby a jejích změn.

2. Stavba vyžaduje stavební povolení dle § 109 a násl. stavebního zákona. Náležitosti žádosti o stavební povolení stanovuje § 110 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Projekt. dokumentace k stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven dle ustan. § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb – v příloze č. 1 k této vyhlášce.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
č.2


Marie Holíková
referent odboru výstavby

Toto oznámení návrhu výroku územního rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Znojmo ve fyzické i elektronické podobě.

Vyvěšeno dne: 20.12.2010

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení ve fyzické i elektronické podobě:

Obdrží:účastníci (dodejky)

Blanka Valová, Mramotice č.p. 69, Znojmo, 671 51 Kravsko
zastupuje: Radek Dřevěny, nar. 24. 7. 1966, Vinohrady 57, 669 02 Znojmo
Obec Hluboké Mašůvky, IDDS: qgibk7z

ostatní

Obecní úřad Hluboké Mašůvky, IČ 00292770, silniční správní úřad, IDDS: qgibk7z
Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo
s žádostí o zveřejnění na úřední desku